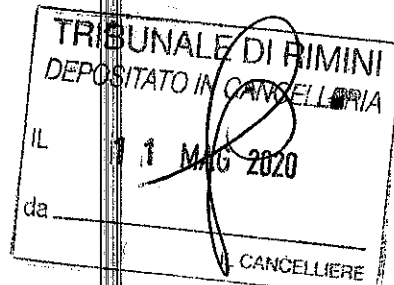




**Tribunale Ordinario di Rimini**  
**Ufficio Esecuzioni Immobiliari**



Il Giudice dell'Esecuzione,

visti i provvedimenti adottati per fra fronte all'attuale emergenza sanitaria;

visti, in particolare, l'art. 83 del DL n. 18/2020 e l'art. 36 del DL 23/2020;

visto il provvedimento del Presidente del Tribunale n. 19/2020;

ritenuto che, in forza delle citate disposizioni, sia opportuno disporsi la revoca delle vendite fissate tra il 12 maggio e il 31 luglio 2020;

**DISPONE**

che gli esperimenti di vendita fissati nel periodo tra il 12 maggio e il 31 luglio 2020 siano **REVOCATI** salvo che i professionisti delegati, in base alle specificità di ogni singola vendita e tenuto conto delle attività già compiute (visite dell'immobile già effettuate, offerte già ricevute, pubblicità già effettuata...), segnaleranno al GE l'opportunità di procedere alla vendita (si precisa che, nel caso in cui l'asta venga tenuta e risulti deserta, sarà onere del professionista delegato valutare, in base alle ragioni per cui l'asta è andata deserta, se bandire il successivo esperimento di vendita ponendo nel bando quale prezzo base il medesimo prezzo base dell'ultima asta);

i professionisti delegati, pertanto, dovranno procedere alla restituzione delle buste fino a oggi ricevute al soggetto che le ha depositate, senza procedere alla loro apertura, e non dovranno accettare ulteriori offerte; che in ordine agli esperimenti di vendita già fissati nel periodo successivo al 15 aprile 2020 si provvederà con successivo decreto sulla scorta delle disposizioni che saranno adottate dal Presidente della Corte d'Appello e/o dal Presidente del Tribunale;

che gli esperimenti di vendita ancora da fissare vengano fissati a partire dal 1° settembre 2020;

che la Cancelleria trasmetta con urgenza detto provvedimento a tutti i Professionisti delegati, i quali provvederanno a loro comunicarlo alle parti;

che la Cancelleria affigga detto provvedimento all'ingresso della Cancelleria e ne dia comunicazione al gestore della vendita.

Rimini, 11 maggio 2020

Il Giudice dell'esecuzione  
Dott.ssa Maria Carla Corveta